**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Куйтунский район**

**Тулюшское сельское поселение**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.10.2017г. № 37**

Об утверждении Порядка проведения инвентаризации

дворовых и общественных территорий Тулюшского

сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тулюшского сельского поселения, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной  городской среды»,

 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Тулюшского сельского поселения» согласно приложению № 1
2. Утвердить состав муниципальной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Тулюшского сельского поселения» согласно приложению № 2.
3. Утвердить график проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения согласно приложению № 3.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

и.о главы Тулюшского МО И.П.Касина

Приложение № 1 к

постановлению администрации

Тулюшского сельского поселения

от 27.10.2017 №  37

**Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения** **в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды на территории Тулюшского сельского поселения"**

1. **I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения  в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды» на территории Тулюшского сельского поселения" (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Тулюшского сельского поселения, устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения.

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения  является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве.

1.3. Настоящий Порядок определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность муниципальной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения  (далее – муниципальная комиссия).

1.4. Муниципальная комиссия является коллегиальным органом, созданным при Администрации Тулюшского сельского поселения  для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения  в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды на территории Тулюшского сельского поселения"

1.5. В своей деятельности муниципальная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации,  законами Иркутской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Иркутской области, Уставом Тулюшского сельского поселения, правовыми актами Тулюшского сельского поселения, а также настоящим Положением.

1. **Порядок формирования состава муниципальной комиссии**

2.1. Муниципальная комиссия формируется из представителей органов местного самоуправления Администрации Тулюшского сельского поселения, муниципальных  учреждений, представителей общественности.

2.2. Состав муниципальной комиссии формируется в количестве не менее 5 членов и утверждается постановлением Администрации Тулюшского сельского поселения.

2.3. Муниципальная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов муниципальной комиссии.

2.4. Члены общественной комиссии исполняют свои обязанности на общественных началах.

1. **III. Порядок проведения инвентаризации**

3.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком (приложение № 3), устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территории до  25 октября 2017 года (далее – график).

В графике указывается дата и место проведения инвентаризации.

3.2. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

3.3. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных администрации Тулюшского сельского поселения, осуществляющей полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

3.4. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении МКД, расположенных на территории Тулюшского сельского поселения, при условии, что МКД не включены в  государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД.

При определении дворовой территории не допускается пересечение границ или объединение земельных участков МКД.

При осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем Комиссии.

3.5. По результатам инвентаризации дворовой территории составляется паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3.6. Инвентаризация общественной территории проводится в отношении общественной территории, расположенной на территории Тулюшского сельского поселения, в том числе являющейся объектом муниципального имущества.

3.7. По результатам инвентаризации общественной территории составляется паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.8. Составление и регистрация паспортов благоустройства дворовой, общественной территории осуществляется секретарем Комиссии.

Хранение паспортов благоустройства дворовой, общественной территории осуществляется секретарем Комиссии. В паспорте рекомендуется указать границы и общую площадь территории, имеющиеся в наличии и планируемые к размещению объекты благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства – состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм, и т.д.). Паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами (нанесение объектов благоустройства на карту).

3.9. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, разделения существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта;

3.10. Актуализация паспорта дворовой территории проводится в случае изменения данных о дворовой территории и расположенных на ней объектах и элементах, указанных в паспорте, составленном в 2017 году.

Приложение № 2 к

постановлению администрации

Тулюшского сельского поселения

от 27.10.2017 № 37

**Состав муниципальной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»**

Муниципальная комиссия по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения состоит из:

Председатель:  глава администрации Тулюшского сельского поселения Гарбалы Василий Васильевич

Секретарь: специалист администрации Тулюшского сельского поселения- Гаврилова Евгения Игоревна

Члены комиссии:

1. специалист администрации Тулюшского сельского поселения по вопросам благоустройства – Касин Дмитрий Борисович.
2. Ведущий специалист по финансам – Касина Ирина Павловна
3. Специалист администрации по землеустройству- Тараканова Алена Александровна
4. Ведущий специалист по архиву и кадрам – Гаврилова Евгения Игоревна
5. Депутат Думы Тулюшского сельского поселения- Беляков Сергей Викторович.

Приложение № 3 к

постановлению администрации

Тулюшского сельского поселения

от 27.10.2017 № 37

**График проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Площадь территории | Ед. изм. | Дата начала проведения инвентаризации | Дата окончания проведения инвентаризации |
| 1 | П.жд.ст.Тулюшка | 1,5 | га | 14.08.2017 | 31.08.2017 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |  | Приложение № 1 к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения  в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" |

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ)  № \_\_\_\_\_ и дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт благоустройства дворовой территории

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома (МКД):

|  |
| --- |
|   |

1. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
|   |

1. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссия муниципального образования, ФИО секретаря комиссии)

|  |
| --- |
|   |

1. Сведения о МКД и дворовой территории:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Этажность МКД  | Количество подъездов в МКД  | Количество проживающих в МКД граждан, чел. | Количество и наименование юридических фирм, зарегистрированных в МКД | Общая площадь дворовой территории, кв.м  | В том числе |   |   |
| Площадь застройки МКД,кв.м | Площадь проездов, тротуаров, кв.м | Площадь плоскостных сооружений(площадок, парковок), кв.м | Площадь озелененных участков, кв.м | Уровень благоустройства дворовой территории, % |   |   |
| 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

1. **Схема дворовой территории**

|  |
| --- |
|                                  |
| Экспликация:  | Условные обозначения:          |

**1.1. Экспликация к схеме.**

А. Сооружения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п | Наименование | Кол-во, единиц | Площадь, кв.м | Видпокрытия | Вид и перечень элементов (оборудования) | Уровень благоустройства, % | Потребность в благоустройстве: |
|   | устройство, ремонт, замена (указать) | кол-во, единиц | площадь, кв.мразмеры, м |   |
|   | Детская площадка |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Спортплощадка |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Площадка для отдыха |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Контейнерная площадка |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Автостоянка |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Площадка выгула домашних животных |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Иные сооружения |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п | Наименование | Площадь, кв.м | Видпокрытия | Вид и перечень элементов (оборудования) | Уровень благоустройства, % | Потребность в благоустройстве: |
| устройство, ремонт, замена (указать) | площадь, кв.м | размеры, м |   |
|   | Проезды |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Тротуары |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Пешеходные дорожки |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Лестницы |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Отмостки |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Иные варианты сети |   |   |   |   |   |   |   |   |

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п | Наименование | Ед. изм. | Текущее наличие | Потребность в благоустройстве:  |
| устройство (установка), ремонт, замена (указать) | Кол-во |
|   | Скамьи |   |   |   |   |
|   | Урны |   |   |   |   |
|   | Цветочницы |   |   |   |   |
|   | Контейнеры |   |   |   |   |
|   | Декоративные скульптуры |   |   |   |   |
|   | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках |   |   |   |   |
|   | Иное оборудование |   |   |   |   |

Г. Освещение:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Текущее наличие | Уровень освещенности,% | Потребность в благоустройстве:  |
| устройство (установка), ремонт, замена (указать) | Кол-во |
|   | Светильники, ед |   |   |   |   |   |
|   | Опоры, ед |   |   |   |   |   |
|   | Кабели, м |   |   |   |   |   |

**Потребность в благоустройстве дворовой территории**

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Потребность в благоустройстве: | Потребность в финансировании, тыс. руб. |
| устройство (установка) | замена, ремонт |
| 1 | Асфальтирование дворовой территории (проезды внутри дворовой территории) | кв.м |   |   |   |   |
| 2 | Освещение дворовой территории (светильники, опоры, кабель) | ед. |   |   |   |   |
| 3 | Установка скамеек | ед. |   |   |   |   |
| 4 | Установка урн | ед. |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   | ВСЕГО |   |

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Ед. изм. |  Кол-во | Потребность в благоустройстве: | Потребность в финансировании, тыс. руб. |
| устройство (установка) | замена, ремонт |
| 1 | Оборудование детских и (или) спортивных площадок (комплексов) | ед./кв.м |   |   |   |   |
| 2 |  Оборудование автомобильных стоянок | ед./кв.м |   |   |   |   |
| 3 | Озеленение территорий | кв.м. |   |   |   |   |
| 4 | Оборудование контейнерных площадок | кв.м./ед. |   |   |   |   |
| 5 | Оборудование мест для отдыха | ед/кв.м |   |   |   |   |
| 6 | другое |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   | ВСЕГО |   |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|    |  | Приложение № 2 к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Тулюшского сельского поселения в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" |

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ)  № \_\_\_\_\_ и дата

Паспорт благоустройства общественной территории

|  |
| --- |
| НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА |

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

|  |
| --- |
|   |

1. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссия муниципального образования, ФИО секретаря комиссии)

|  |
| --- |
|   |

1. Сведения об общественной территории (в м2):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Уровень благоустройства, % | Общая площадь общественной территории, м² | В том числе |
| Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.), м² | Площадь сооружений (общ.) (площадок), м² | Площадь озелененных участков, м² |
| 1 |   |   |   |   |   |

1. **Схема общественной территории**

|  |
| --- |
|                                  |
| Экспликация:  | Условные обозначения:          |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п | Наименование | Кол-во, единиц | Площадь, кв.м | Покрытие | Оборудование | Уровень благоустройства, % | Потребность в благоустройстве |
| Замена, ремонт, реконструкция (указать) | Стоимость работ,тыс. руб. |
|   |   |
|   | Детская площадка |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Спортплощадка |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Площадка для отдыха |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Автостоянка |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Площадка выгула домашних животных |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Иные сооружения  |   |   |   |   |   |   |   |

**1.1. Экспликация к схеме.**

А. Сооружения:

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п | Наименование | Площадь, кв.м | Размеры, м | Покрытие | Уровень благоустройства, % | Потребность в благоустройстве |
| Замена, ремонт, реконструкция (указать) | Стоимость работ,тыс. руб. |
|   | Проезды |   |   |   |   |   |   |
|   | Тротуары |   |   |   |   |   |   |
|   | Пешеходные дорожки |   |   |   |   |   |   |
|   | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) |   |   |   |   |   |   |
|   | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды |   |   |   |   |   |   |
|   | Иные варианты сети  |   |   |   |   |   |   |

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Уровень благоустройства, % | Потребность в благоустройстве |
| Замена, ремонт, реконструкция (указать) | Стоимость работ,тыс. руб. |
|   | Скамьи |   |   |   |   |   |
|   | Урны |   |   |   |   |   |
|   | Цветочницы |   |   |   |   |   |
|   | Контейнеры |   |   |   |   |   |
|   | Декоративные скульптуры |   |   |   |   |   |
|   | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках |   |   |   |   |   |
|   | Иное оборудование |   |   |   |   |   |

Г. Освещение:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Текущее наличие | Уровень освещенности,% | Потребность в благоустройстве:  |
| устройство (установка), ремонт, замена (указать) | Кол-во |
|   | Светильники, ед |   |   |   |   |   |
|   | Опоры, ед |   |   |   |   |   |
|   | Кабели, м |   |   |   |   |   |

**Потребность в благоустройстве общественной территории**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид объекта благоустройства (общественной территории) | Площадь, кв.м. | Состояние (уд./неуд) (кратко описать проблемы) |  Потребность в благоустройстве |
| Замена, ремонт, реконструкция (указать) | Стоимость работ,тыс. руб. |
|   | Площадь |   |   |   |   |
|   | Парк |   |   |   |   |
|   | Набережная |   |   |   |   |
|   | Сквер |   |   |   |   |
|   | Пешеходная зона |   |   |   |   |
|   | Многофункциональные спортивно-игровые  площадки |   |   |   |   |
|   | Иной вид объекта общественной территории |  |  |  |  |